



RUA DAS MARAVILHAS, 96 · FUNCHAL · PISO 0

A planta da casa (arquiteto)

A distribuição que o PDF desenha para o 96 AA · Passagem 96 B

David Abreu Silva · 25/09/2026 · planta indicativa

CASA T1 · 96 AA

Sala, jantar e cozinha	40,81 m²
Quarto	9,69 m²
Casa de banho	7,49 m²
Arrumos	3,74 m²
Total útil	61,73 m²

PASSAGEM · 96 B

Passagem 96 B	45,59 m²
Total útil	45,59 m²

LEGENDA

- Paredes existentes
- Paredes novas e vãos que se fecham
- Vidro (janelas, portas envidraçadas, montra)
- Arco existente, por cima

NOTAS

- Distribuição lida no PDF do piso 0 (AutoCAD, 1:100), com o mobiliário que o arquiteto desenhou.
- Quarto e casa de banho ao fundo, sala e cozinha abertas para a zona da entrada.
- O 96 B continua passagem para o pátio, com o portão de ferro.
- Medidas lidas no PDF: confirmam-se no local antes de qualquer execução.

Helplar Madeira · contacto@helplarmadeira.pt · +351 963 066 782